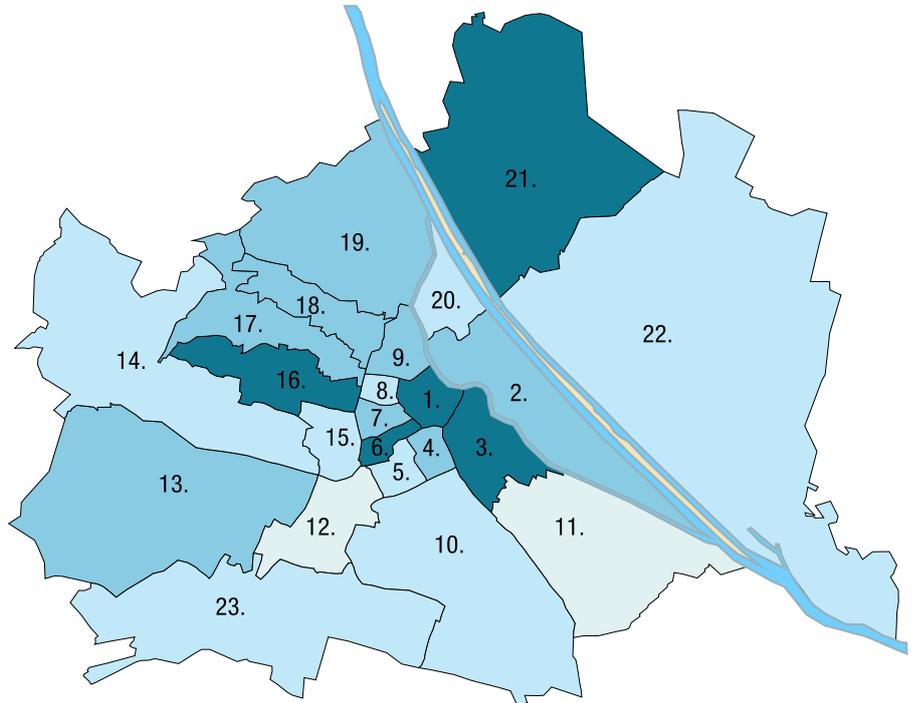


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	21,98	17,96	19,02	19,16
2., Leopoldstadt	15,11	13,47	13,61	14,20
3., Landstraße	19,15	15,81	14,29	16,96
4., Wieden	14,46	14,16	15,30	14,95
5., Margareten	13,83	11,67	17,72	13,97
6., Mariahilf	18,58	14,36	15,45	15,29
7., Neubau	13,61	14,65	15,18	14,46
8., Josefstadt	13,30	13,05	13,89	13,58
9., Alsergrund	13,59	13,12	16,72	14,49
10., Favoriten	14,06	12,68	k.A.	13,73
11., Simmering	12,80	11,21	k.A.	11,54
12., Meidling	13,57	9,73	12,96	11,88
13., Hietzing	13,75	13,90	15,41	14,80
14., Penzing	13,83	12,49	10,49	12,75
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,76	11,48	k.A.	12,36
16., Ottakring	16,98	13,90	k.A.	16,25
17., Hernals	14,82	11,95	k.A.	14,60
18., Währing	14,72	13,93	15,23	14,42
19., Döbling	13,52	14,75	16,67	14,74
20., Brigittenau	13,83	14,84	k.A.	13,96
21., Floridsdorf	17,23	10,48	k.A.	15,16
22., Donaustadt	11,86	k.A.	k.A.	12,74
23., Liesing	12,65	13,64	k.A.	13,09

Gesamtanzahl der Objekte: 3287

Datenbasis: März 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

